



**ประกาศเทศบาลตำบลบ้านบัว**  
**เรื่อง ขยายระยะเวลาการดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙**

ตามที่ได้เกิดเหตุการณ์น้ำท่วม น้ำป่าไหลหลาก และดินโคลนถล่มในพื้นที่ท้องถื่นหลายจังหวัด ส่งผลกระทบเป็นวงกว้างทำให้ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของประชาชนผู้เสียภาษีได้รับความเสียหาย และองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นยังไม่สามารถเข้าไปดำเนินการสำรวจข้อมูลรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้ เพื่อให้การจัดเก็บหรือบรรเทาภาระให้แก่ประชาชนผู้เสียภาษีได้โดยสะดวก ตามมาตรา ๕๖ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ผู้บริหารท้องถิ่นจึงอาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๔ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เทศบาลตำบลบ้านบัว เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙ เป็นการทั่วไป ออกไปอีก ๒ เดือน เพื่อมิให้กระทบสิทธิของผู้เสียภาษี และกระบวนการจัดเก็บรายได้ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

เทศบาลตำบลบ้านบัว จึงเห็นควรออกประกาศให้ผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้ทราบถึงกรอบระยะเวลาในการดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙ โดยมีรายละเอียด ดังนี้

| ที่ | เรื่อง                                                                                                              | ระยะเวลายกยเวลาตามกฎหมาย (เดิม)                                                                               | ระยะเวลาที่กำหนดขยายเวลาออกไป                                                                                |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ๑   | การจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อประกาศ และจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบ         | ภายใน พฤศจิกายน ๒๕๖๘                                                                                          | ภายใน มกราคม ๒๕๖๙                                                                                            |
| ๒   | ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็น ในการจัดเก็บภาษี | ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙                                                                                  | ก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๙                                                                                     |
| ๓   | การแจ้งการประเมินภาษี โดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี                                                         | ภายในเดือน กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙                                                                                    | ภายในเดือน เมษายน ๒๕๖๙                                                                                       |
| ๔   | ระยะเวลาอุทธรณ์                                                                                                     | ภายในเดือน พฤษภาคม ๒๕๖๙                                                                                       | ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๙                                                                                      |
| ๕   | การชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี                                                                                 | ภายในเดือน เมษายน ๒๕๖๙                                                                                        | ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๙                                                                                     |
| ๖   | การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง                                                                               | (๑) งวดที่ ๑ ภายในเดือน เม.ย. ๒๕๖๙<br>(๒) งวดที่ ๒ ภายในเดือน พ.ค. ๒๕๖๙<br>(๓) งวดที่ ๓ ภายในเดือน มิ.ย. ๒๕๖๙ | (๑) งวดที่ ๑ ภายในเดือน มิ.ย. ๒๕๖๙<br>(๒) งวดที่ ๒ ภายในเดือน ก.ค. ๒๕๖๙<br>(๓) งวดที่ ๓ ภายในเดือน ก.ย. ๒๕๖๙ |
| ๗   | การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่มีภาษีค้างชำระ                                                                   | ภายใน พฤษภาคม ๒๕๖๙                                                                                            | ภายใน กรกฎาคม ๒๕๖๙                                                                                           |
| ๘   | การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา                                                    | ภายใน มิถุนายน ๒๕๖๙                                                                                           | ภายใน สิงหาคม ๒๕๖๙                                                                                           |

หากผู้เสียภาษีมีข้อสงสัยประการใด โปรดติดต่อสอบถามได้ที่ งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง  
ชั้น ๑ สำนักงานเทศบาลตำบลบ้านบัว หรือ โทร.๐๔๔-๘๖๙๙๖๒

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

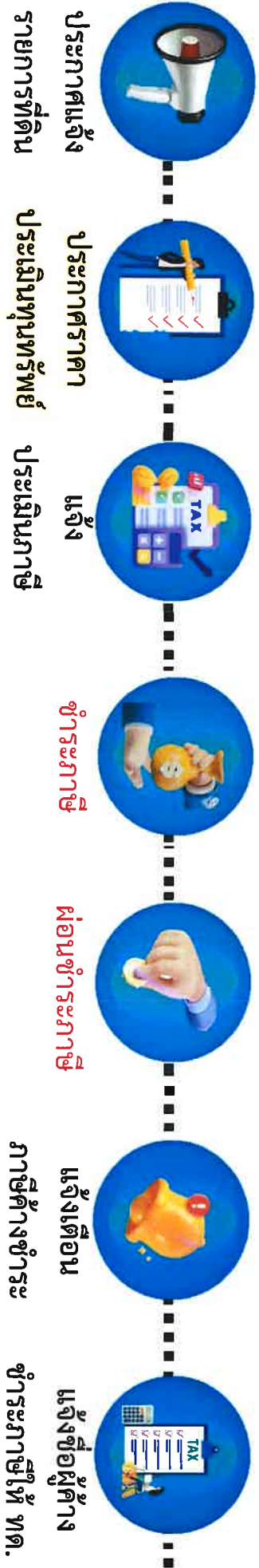
ประกาศ ณ วันที่ ๑ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๘



(นายประสาธ ม่วงศิลป์)  
ปลัดเทศบาล ปฏิบัติหน้าที่  
นายกเทศมนตรีตำบลบ้านบัว



# การขยายระยะเวลาในการจดทะเบียนภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี



## เวลาตามกฎหมาย

| พ.ย. | ม.ค. | ก.พ. | เม.ย. | เม.ย. - มิ.ย. | พ.ค. | มิ.ย. |
|------|------|------|-------|---------------|------|-------|
| 2568 | 2569 | 2569 | 2569  | 2569          | 2569 | 2569  |

ขยายเวลา



ม.ค.



มี.ค.



เม.ย.



มิ.ย.



มิ.ย. - ส.ค.



ก.ค.



ส.ค.

2569

2569

2569

2569

2569

2569

2569

กรณีได้รับแบบแจ้งประเมิน

เมื่อล่วงพ้นกำหนดเวลาชำระภาษี

เพราะพฤติการณ์ซึ่งมิใช่ความผิดของผู้เสียภาษี

ขยายเวลา



60 วัน

60 วัน + 2 เดือน

1 เดือน

1 เดือน

กรณีมีเหตุจำเป็น ผู้บริหารท้องถิ่นจะให้ขยายหรือให้เลื่อนกำหนดเวลาออกไปอีกตามความจำเป็นแก่กรณีก็ได้ แต่ต้องขยายหรือเลื่อนกำหนดเวลาก่อนกำหนดเวลาเดิมจะสิ้นสุดลง

